



TERVISEAMET

Haapsalu Linnavalitsus
hlv@haapsalulv.ee

Teie: 15.07.2024 nr 6-1/8/23-6
Meie: 23.07.2024 nr 9.3-1/24/7337-2

Haapsalu linna Herjava küla Patriku kinnistu detailplaneeringu algatamine

Küsisite Terviseameti lääne regionaalosakonna ettepanekuid ja tingimusi Haapsalu linna Herjava küla Patriku kinnistu detailplaneeringu koostamiseks.

Haapsalu Linnavalitsus algatas 31. mai 2024 korraldusega nr 422 „Detailplaneeringu algatamine (Patriku, Herjava küla, Haapsalu linn)“ Patriku kinnistu detailplaneeringu. Planeeringuala suurus on 8,0 ha. Planeeringualal asub 75175 m² suurune Patriku kinnistu ning osa 16108 Herjava-Võnnu tee kinnistust, kust tagatakse juurdepääs planeeritavale alale.

Algatatava detailplaneeringu eesmärk on kinnistu jagamine kuni üheksateistkümneks elamumaa, üheks transpordimaa ning üheks tootmismaa krundiks. Kruntide arv, suurus ja sihtotstarve täpsustatakse detailplaneeringu koostamisel.

Planeeritavatele kruntidele määratakse ehitusõigus, arhitektuursed hoonestustingimused üksikelamute ja abihoonete püstitamiseks, kruntide teenindamiseks vajalike tehnovõrkude põhimõttelised asukohad, lahendatakse haljastuse- ja heakorrapõhimõtted ning määratakse liiklus- ja parkimiskorraldus.

Terviseameti Lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud Haapsalu linna Herjava küla Patriku kinnistu detailplaneeringu algatamisega ning ei esita täiendavaid ettepanekuid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht